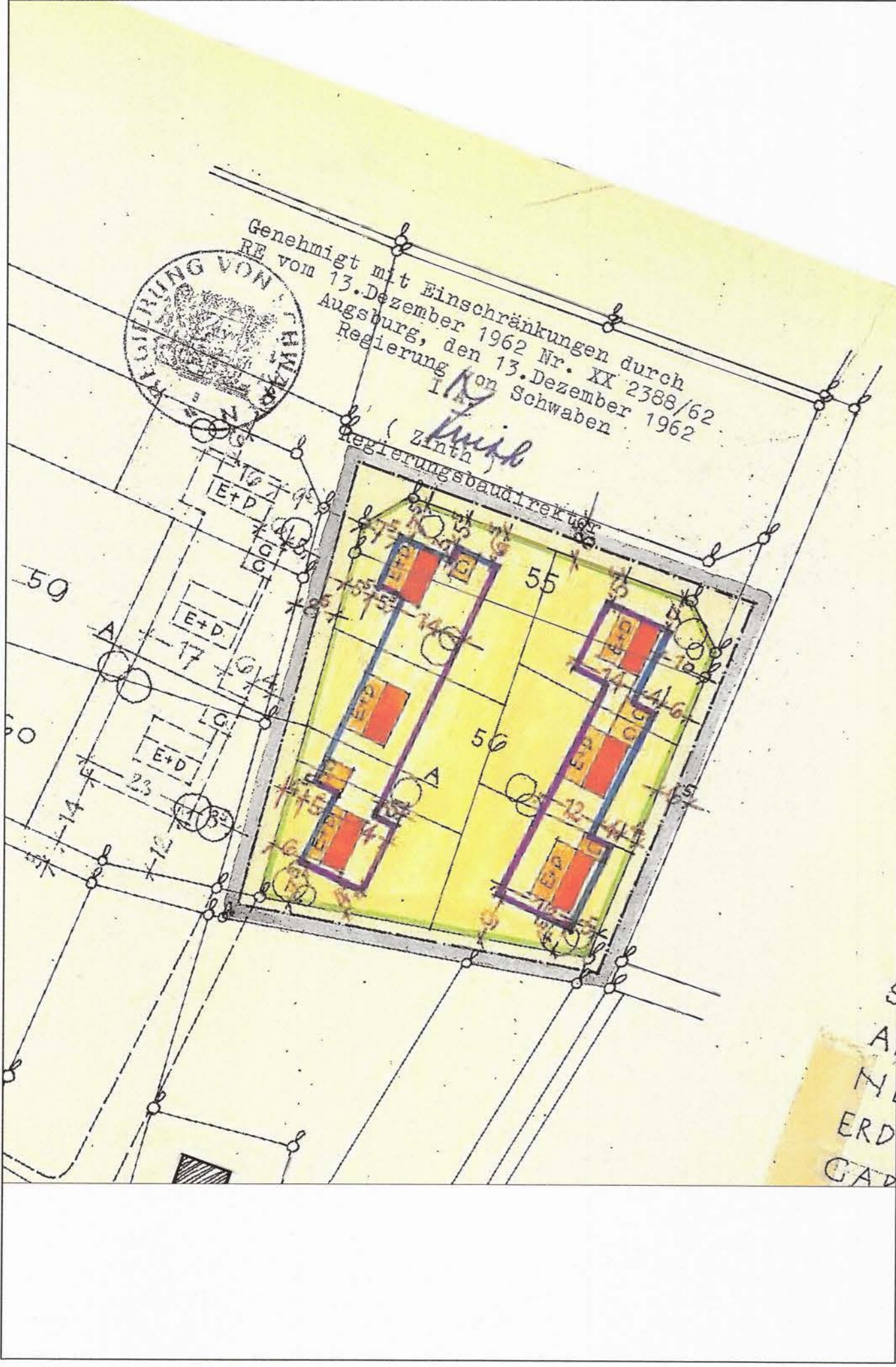
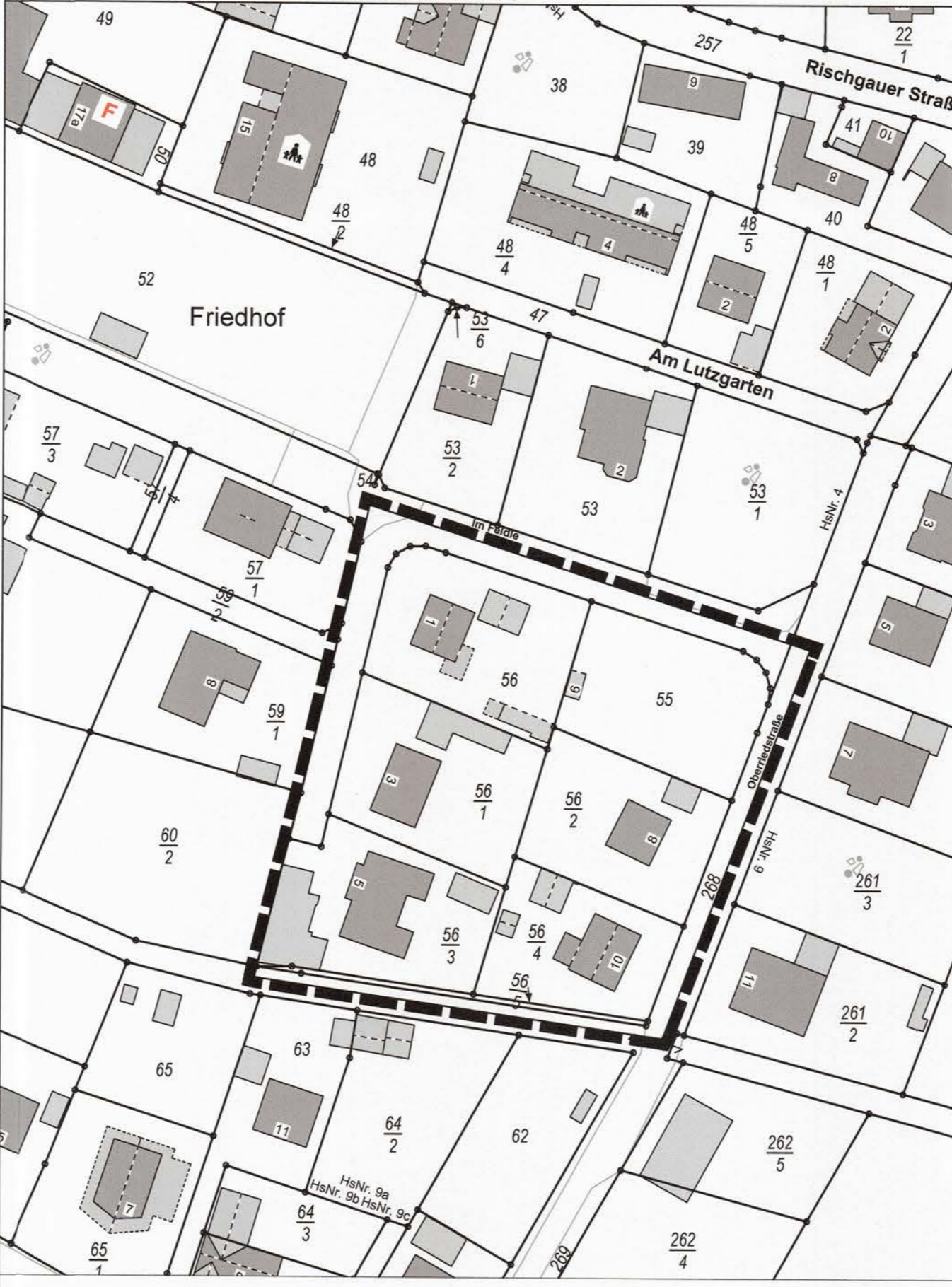


BEBAUUNGSPLAN "FÜR DIE GRUNDSTÜCKE NR. 55-56"
 AUSZUG AUS DEM BEBAUUNGSPLAN IN-KRAFT-GETRETEN AM 13.12.1962



AUFHEBUNG BEBAUUNGSPLAN "FÜR DIE GRUNDSTÜCKE NR. 55-56"
 (Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2025)



Festsetzungen durch Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Aufhebung des Bebauungsplanes der Grundstücke Nr. 55-56

LUFTBILD

(Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2025)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Aufhebung des Bebauungsplanes der Grundstücke Nr. 55-56

BEBAUUNGSPLAN "FÜR DIE GRUNDSTÜCKE NR. 55-56"
 AUSZUG AUS DEM BEBAUUNGSPLAN IN-KRAFT-GETRETEN AM 13.12.1962

VILLENBACH
 LANDKREIS WERTINGEN I
 BEBAUUNGSPLAN
 FÜR DIE GRUNDSTÜCKE PL.NR.55-56
 MASSTAB: 1/1000

ZEICHENERKLÄRUNG:

VORDERE BEBAUUNGSGRENZEN:

SEITL. U. RÜCKWÄRTIGE BEB.-GRENZEN:

STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN:

ALTBEBAUUNG:

NEUPLANUNG:

ERDG. + AUSGEB. DACHGESCHOSS: E+D

GARAGEN: G

VORH. STRASSENFLÄCHEN:

GEPL. STRASSENFLÄCHEN:

GRENZE DES PLANUNGSBEREICHES:

Die Gemeinde hat mit Beschluß vom 8. April 1962 diesen Bebauungsplan gem. § 10 BBauG aufgestellt.
 Villenbach, den 13. August 1962

 Bürgermeister

Die Regierung von Schwaben hat diesen Bebauungsplan mit Entschl. vom 13. 12. 62 Nr. XX 2388/62 genehmigt.
 Villenbach, den 13. 12. 62

 Bürgermeister

VERFAHRENSVERMERKE

1. Die Gemeinde Villenbach hat in der Sitzung vom 27.10.2025 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufhebung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes wurde am 13.11.2025 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Zu dem Entwurf der Aufhebung des Bebauungsplans für die Grundstücke Nr. 55-56 in der Fassung vom 27.10.2025 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB in der Zeit vom 17.11.2025 bis 19.12.2025 beteiligt.
3. Der Öffentlichkeit wurde zum Entwurf der Aufhebung des Bebauungsplans für die Grundstücke Nr. 55-56 in der Fassung vom 27.10.2025 gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BauGB in der Zeit vom 17.11.2025 bis 19.12.2025 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.
4. Die Gemeinde Villenbach hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 23.02.2026 die Aufhebung des Bebauungsplanes gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 23.02.2026 als Satzung beschlossen.

Gemeinde Villenbach, den 03. 06. 2026

Lydia Edin, 1. Bürgermeisterin



5. Ausgefertigt

Gemeinde Villenbach, den 03. 06. 2026

Lydia Edin, 1. Bürgermeisterin



6. Der Aufhebungsbeschluss des Bebauungsplanes wurde am 10. 06. 2026 gem. § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung zur Aufhebung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan tritt damit außer Kraft. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Gemeinde Villenbach, den 10. 06. 2026

Lydia Edin, 1. Bürgermeisterin



GEMEINDE VILLENBACH

Landkreis Dillingen an der Donau

AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANES

"Für die Grundstücke Nr.55-56"

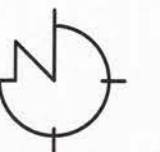
A) Planzeichnung

OPLA

BÜROGEMEINSCHAFT
 FÜR ORTSPLANUNG
 UND STADTENTWICKLUNG

Architekten & Stadtplaner
 Otto-Lindemeyer-Str. 15
 86153 Augsburg

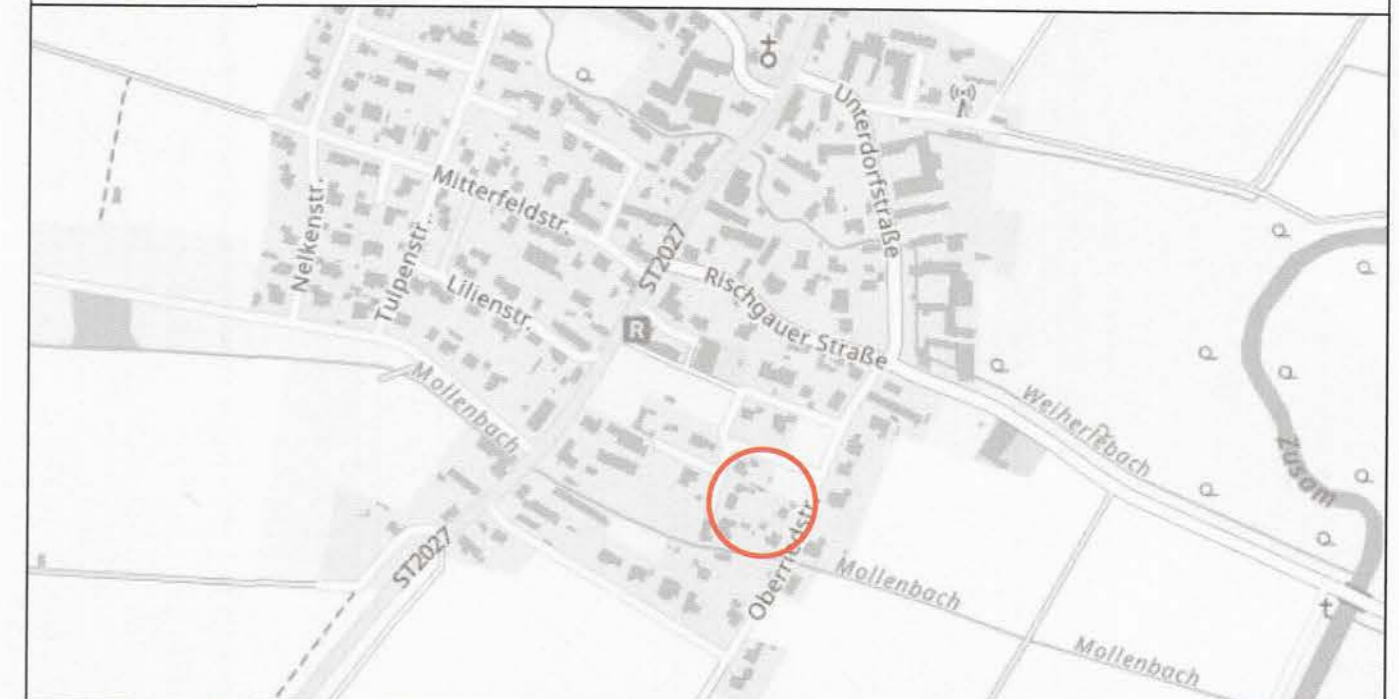
Tel: 0821 / 50 89 378-0
 Mail: info@opla-augsburg.de
 I-net: www.opla-d.de



Maßstab 1 : 1.000

Fassung vom 23.02.2026

Projektnummer: 25058
 Bearbeitung: CMR



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, o.M.
 Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2025