

## Arbeitskreis 4 und 5 Innenentwicklung/Verkehr

### Protokoll der 27. Sitzung am 21.03.2012 gemeinsam mit dem AK 6 Ökologie

**Ort:** Schützenheim Wengen

**Beginn:** 19.00 Uhr

<b>Anwesend:</b>	Hans Dieter Wahl	Bernhard Lernhard	Johann Gerbing
	Manfred Schmid	Werner Moser	Uta Bauer
	Thomas Lehnert	Franz Beutmüller	Uli Moosmüller
	Patrizia Baumeister	Jürgen Krell	Sabine Schmidt

**Entschuldigt:** Werner Filbrich, Werner Glenk, Albert Meier, Jörg Müller, Christian Bader, Lukas Filbrich, Peter Mayerföls, Alfred Filbrich, Karl Mayerföls, Gertrud Hummel

**Gäste:** Heinz Hummel

#### 1. TOP: aktuelle Termine

Sprecherstammtisch am 04.04.12 19.00 Uhr im Gasthof Wipfler zusammen mit Frau Baumstark. An diesem Termin präsentiert das Büro Daurer den aus allen AKs zusammengetragenen und ausgearbeiteten Maßnahmenkatalog mit zugehöriger Dokumentation, Plänen und entsprechender Kostenschätzung.

Sitzung mit Bürgermeister Ohnheiser und Gemeinderat am 11.04.12 um 19.30 Uhr in der VR-Bank um über das weitere Vorgehen und auch die weitere Unterstützung unseres Dorferneuerungsprojekts zu diskutieren.

#### 2. TOP: Dorferneuerung und Gemeinde

Für die obengenannte Sitzung zusammen mit dem Gemeinderat werden folgende Schwerpunkte bzw. Fragen zusammengetragen:

- Die aktuelle Haushaltslage der Gemeinde, da sich die Darstellungen doch stark unterscheiden. Hier sollte Gewissheit erlangt werden, da eine langfristige Zukunftsplanung für die Gemeinde nur auf Basis Zahlen erarbeitet werden kann.
- Auf Grundlage der Kostenschätzung vom Büro Daurer werden die Maßnahmen aus der Dorferneuerung, die der Gemeinde voraussichtlich Geld kosten werden, aufgelistet. Danach können Prioritäten und/oder Zahlungspläne entwickelt und diskutiert werden.

Die kostenintensiven Maßnahmen wären unter anderem (die Aufstellung vom Büro Daurer steht noch aus!):

- Umgehungsstraße
- Hochwasserschutz
- Unterdorfstr.
- Gäßle/Bäche gangbar oder zugänglich machen bzw. renaturieren
- Kauf von Gebäuden, die ortsprägend sind (z.B. Elsa)
- Kapellenumfeld Hausen
- Dorfplatz Hausen

# Gemeindeentwicklung Villenbach



- 
- Fußwege/Radwege - Grundstückskäufe
  - Beratung für Hausbesitzer/Kaufinteressenten (Honorare f. Architekten etc.)

Wichtig: Bürgermeister und Gemeinderäte sollen unbedingt "mitgenommen" werden, keinesfalls außen vorgelassen werden bei der Diskussion. Ängste und Vorbehalte sollen erfragt und diskutiert werden, um eine GEIMEINSAME Lösung für die Zukunft der Gemeinde zu finden.

Gleichzeitig soll aber nochmals deutlich gemacht werden, dass die engagierten Bürger, die sich seit fast 3 Jahren im Interesse der Gemeindeentwicklung Gedanken für alle Bürger der Gemeinde machen, auch vom Gemeinderat verstanden, angehört und vor allem beteiligt werden wollen. Ansonsten läuft die Gemeinde Gefahr, gerade bei den interessierten Bürgern Frustration und Rückzug auszulösen.

Die Ziele der Innenentwicklung sind, Leben ins Dorf zu bringen, Leerstände zu beleben und Raum für interne und externe Aktivitäten zu schaffen. In etlichen Gemeinden des Landkreises kann die gegenteilige Entwicklung - Leerstand, Abwanderung, Geschäftsschließungen - beobachtet werden!

Grundsätzlich gehen die hier versammelten Arbeitskreise davon aus, dass gemeinsame Ziele bei Gemeinderat und AKs bestehen, jedoch die Kommunikation und Zusammenarbeit verbessert werden muss.

Ein Ansatz könnte sein, in den Gemeinderatssitzungen die Dorferneuerung mit auf die Tagesordnung zu nehmen und evtl. eine Beteiligung bei Besprechungen, Planungsgruppen etc. die in den Themenkreis DE hineinreichen, zu erreichen.

**Ende:** 21.45 Uhr

## Nächste Termine:

**Mittwoch,** den **18.04.2012** 19.00 Uhr Ort wird noch bekanntgegeben

**Wichtig:** **Besprechung zur Durcharbeitung des Maßnahmenkataloges, der am 04.04.12 vom Büro Daurer vorgestellt wurde!**  
**=> Bitte möglichst vollständige Teilnahme!**

Villenbach, den 14.04.2012

Uta Bauer und Hans Dieter Wahl

---